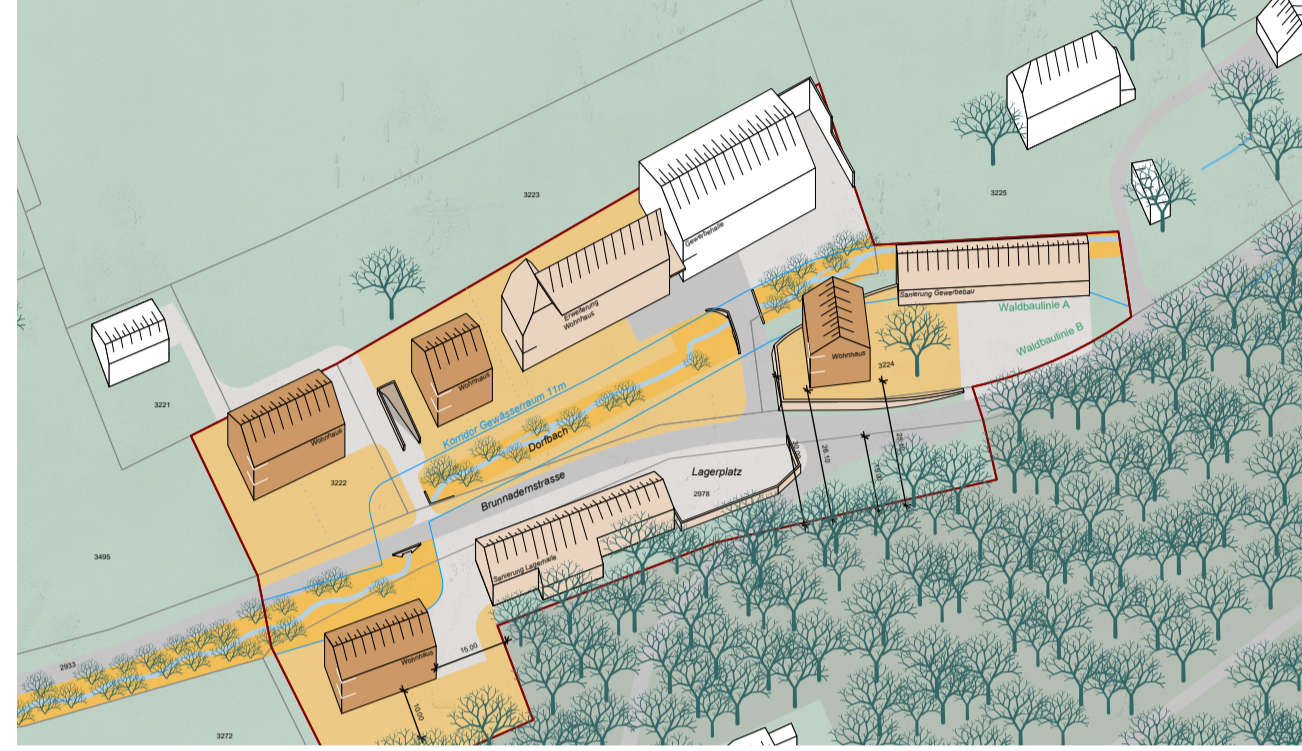


ÜBERBAUUNGSORDNUNG "ALTI SAGI"

Einwohnergemeinde Leuzigen | Kanton Bern
 Auflageexemplar vom 28. September 2023
Überbauungsplan | Überbauungsvorschriften | Erläuterungsbericht
 1:500



Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft | Fabrikstrasse 20a | 3012 Bern | Fon 031 324.44.44
 Gibelinstrasse 2 | 4500 Solothurn | Fon 032 625.24.42 | www.panorama-ag.ch

Genehmigungsvermerke	
1. Vorprüfung	11. Mai 2021
2. Vorprüfung	1. Dezember 2021
Publikation im amtlichen Anzeiger	...
Öffentliche Auflage	...
Einspracheverhandlungen	...
Erliedigte Einsprachen	...
Unerledigte Einsprachen	...
Rechtsverwahrungen	...
Beschlossen durch den Gemeinderat	
...	
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Gemeindepräsident	Die Gemeindeverwalterin
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	
Leuzigen, den	Die Gemeindeverwalterin

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR



Legende	
	Wirkungsperimeter Überbauungsordnung
	Baubereich A
	Baubereich B
	Baubereich unterirdische und Unterniveaubauten
	Bereich Zufahrten
	Achse Bachquerungen
	Wald-Baulinie
	Bereich Grünfläche
	Bereich Grünzone
	Bereich Lager- und Parkplatz

Koordinatenpunkte					
ID	X-Koordinate	Y-Koordinate	ID	X-Koordinate	Y-Koordinate
1	2'602'029.822	1'224'640.150	31	2'602'053.740	1'224'677.871
2	2'602'033.258	1'224'630.319	32	2'602'036.820	1'224'691.200
3	2'602'056.562	1'224'638.879	33	2'602'013.485	1'224'679.705
4	2'602'053.106	1'224'648.289	34	2'602'022.323	1'224'661.764
5	2'602'064.930	1'224'658.194	35	2'602'045.645	1'224'673.254
6	2'602'068.493	1'224'648.851	36	2'602'034.916	1'224'620.275
7	2'602'105.495	1'224'662.958	37	2'602'041.745	1'224'633.437
8	2'602'101.932	1'224'672.302	38	2'602'045.185	1'224'624.047
9	2'602'127.916	1'224'701.926	39	2'602'069.513	1'224'632.983
10	2'602'129.342	1'224'690.715	40	2'602'064.101	1'224'647.177
11	2'602'144.222	1'224'692.608	41	2'602'114.557	1'224'666.413
12	2'602'142.708	1'224'704.512	42	2'602'122.738	1'224'667.984
13	2'602'129.771	1'224'702.866	43	2'602'115.930	1'224'661.585
14	2'602'149.163	1'224'704.680	44	2'602'123.294	1'224'663.016
15	2'602'174.381	1'224'705.967	45	2'602'140.321	1'224'679.016
16	2'602'174.445	1'224'704.721	46	2'602'149.390	1'224'683.202
17	2'602'179.330	1'224'704.971	47	2'602'194.460	1'224'713.282
18	2'602'179.263	1'224'706.267	48	2'602'179.327	1'224'705.382
19	2'602'187.639	1'224'706.695	49	2'602'162.642	1'224'699.840
20	2'602'186.938	1'224'718.381	50	2'602'151.282	1'224'683.651
21	2'602'176.275	1'224'717.826	51	2'602'119.237	1'224'677.495
22	2'602'176.375	1'224'715.814	52	2'602'113.100	1'224'676.316
23	2'602'159.210	1'224'714.921	53	2'602'110.587	1'224'675.601
24	2'602'158.925	1'224'720.417	54	2'602'030.425	1'224'629.279
25	2'602'148.246	1'224'719.861	55	2'602'025.717	1'224'638.715
26	2'602'135.325	1'224'725.214	56	2'602'057.142	1'224'649.700
27	2'602'125.286	1'224'742.513	57	2'602'130.093	1'224'674.894
28	2'602'093.284	1'224'723.942	58	2'602'069.214	1'224'671.497
29	2'602'103.322	1'224'706.444	59	2'602'114.644	1'224'685.871
30	2'602'043.702	1'224'695.169	60	2'602'113.639	1'224'693.788

Hinweise	
	Wald
	Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
	Gewässer offen eingedolt
	Bereich Detailerschliessung
	Gefahrengbiet geringe Gefährdung
	Gefahrengbiet mittlere Gefährdung
	Gewässerraum
	Grünflächen innerhalb Gewässerraum
	Hecken mit Krautsaum bestehend
	Bestandsbauten innerhalb UeO (weisse Linien)
	Bestandsbauten ausserhalb UeO

